

Nu maar 6% BTW
op arbeidsloon.
Dat scheelt!

Maak gebruik van
de subsidie op
zonnepanelen
(dit is een tijdelijke regeling)



Meer wooncomfort én een lagere energierekening Dat wilt u toch ook?

Alles over het verbeteren van uw woning



Levert meer op

- ▶ Deskundig advies
- ▶ Uitvoering onder Bouwgarant
- ▶ Gunstige financieringsmogelijkheden

Dit kunnen wij u bieden:

Zonneboiler

Een zonneboiler op het dak verwarmt water door middel van de stralingswarmte van de zon. Het opgewarmde water wordt gebruikt voor het warme tapwater. Afhankelijk van het warmwatergebruik in uw huishouden en de grootte van het zonneboiler-systeem kunt u op jaarbasis zo'n 50% besparen op het gasverbruik voor het warme tapwater. Voor een gemiddeld huishouden is dit ruim € 100,00 per jaar (prijspeil energie 2012). Een goed moment om de aanschaf van een zonneboiler te overwegen is wanneer de cv-ketel moet worden vervangen.



HR combiketel

Met een hoogrendement HR107 combiketel bespaart u ruim € 200,00 per jaar aan energiekosten in vergelijking met een traditionele VR combiketel. Met deze besparing heeft u al snel een rendement van ca. 25 procent op uw investering!



Spouwmuurisolatie

Spouwmuurisolatie brengt niet alleen het energieverbruik van uw woning fors omlaag, het verhoogt ook direct uw wooncomfort. Van alle energiebesparende maatregelen verdient spouwmuurisolatie zich het snelst terug. Met spouwmuurisolatie kunt u jaarlijks zo'n € 550,00 euro besparen. Wanneer u de spouwmuur tegelijk met uw burens laat isoleren, bedraagt de investering minder dan € 1000,00 euro per woning (dit geldt voor rijwoningen).



Snelle besparingscheck

| | Jaarlijkse besparing op energiekosten* |
|-------------------|--|
| Spouwmuurisolatie | € 550,00 |
| Dakisolatie | € 650,00 |
| Vloerisolatie | € 200,00 |
| HR++ glas | € 280,00** |
| HR cv-ketel | € 210,00*** |
| Zonneboiler | € 100,00 |
| 9 zonnepanelen | € 400,00 |
| Ledverlichting | € 150,00**** |

Zo bespaart u al snel een leuke vakantie. En dat elk jaar opnieuw...

* Gebaseerd op een gemiddelde eengezinswoning, het energieverbruik van een huishouden van drie personen en de energieprijzen van 2012. Mede gebaseerd op gegevens van Milieu Centraal.

** T.o.v. enkel glas. *** T.o.v. een VR combiketel.

**** T.o.v. van gloeilampen

Ledverlichting

De nieuwste trend in energiezuinige verlichting zijn ledlampen. Afgezet tegen het zeer lage energieverbruik en een verwachte levensduur van 10-25 duizend branduren of meer zijn ledlampen eigenlijk supergoedkoop! Voor een paar honderd euro vervangt u alle lampen in uw woning door ledlampen.

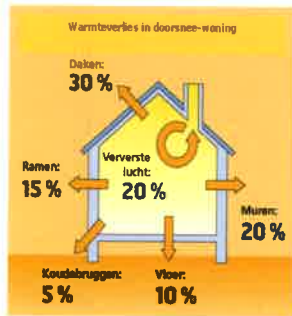
Met zo'n investering behaalt u een rendement van 20 tot 80 procent.



Dakisolatie

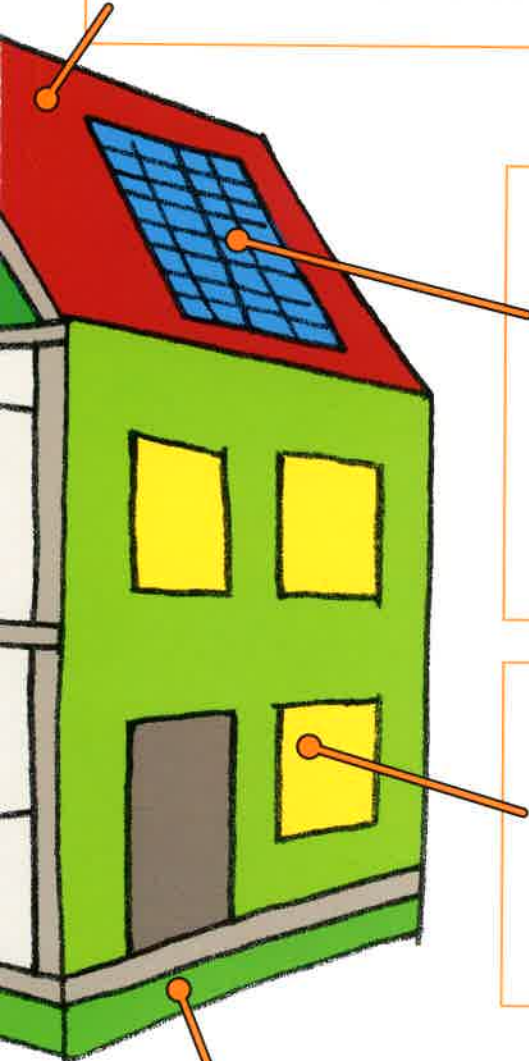
Het isoleren van het schuine dak van een verwarmde zolderverdieping is snel gerealiseerd en levert een forse besparing op.

Voor een gemiddelde woning zo'n € 650,00 per jaar.



5 tips om direct energie te besparen

1. Geef radiatoren de ruimte om hun warmte kwijt te kunnen. Met deze tip kunt u al € 100,00 besparen aan jaarlijkse stookkosten!
 2. Douche wat korter. Eén minuut korter douchen kan al tientallen euro's per jaar besparen.
 3. Plaats een koelkast op een koele plaats. De lucht achter de koelkast moet goed kunnen circuleren zodat de koelkast gemakkelijker zijn warmte kwijt kan. Zorg dat er minimaal 10 cm ruimte is aan de achterkant van een koelkast.
 4. Vervang kapotte halogeen- en gloeilampen door ledlampen. Hiermee kunt u tientallen euro's per jaar besparen.
 5. Door het isoleren van daken, ramen, spouwmuren en vloeren kunt u tot wel veertig procent op uw energiekosten besparen.
- Kijk ook eens op www.033energie.nl of bel voor meer informatie naar 033-433 72 01.



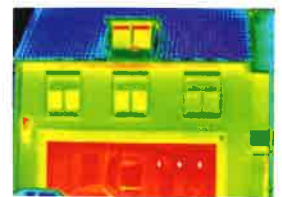
Zonnepanelen

Met zonnepanelen wekt u uw eigen energie op. In de afgelopen vijf jaar is het rendement van zonnepanelen sterk verbeterd terwijl de kostprijs is gedaald. De prijs van elektriciteit opgewekt met zonnepanelen is lager dan die van de energie-maatschappijen. De verwachte besparing bij een installatie van negen panelen bedraagt circa € 400,00 per jaar. De werkelijk gerealiseerde besparing is o.a. afhankelijk van de oriëntatie van uw dak. De door ons geleverde panelen voldoen aan de hoogste garantie-eisen en zijn door het Duitse TÜV goedgekeurd.

HR++ glas

Enkel glas kan een koudeval veroorzaken aan de binnenzijde van de gevel. U ervaart dit als tocht. Het vervangen van enkel glas door HR++ glas is behalve energiebesparend ook sterk comfortverhogend.

Wanneer uw 'gewone' dubbel glas lek is, is het zeker aan te raden dit te vervangen door HR++ glas omdat het prijsverschil relatief klein is.



Isolatie begane grondvloer

Hebt u een koude-voetenvloer? Het isoleren van de begane grondvloer verhoogt het

comfort van uw woning aanmerkelijk. De jaarlijkse besparing op de energierekening bedraagt gemiddeld zo'n € 200,00.



Financiering en subsidie

Amersfoortse woningeigenaren kunnen bij de gemeente tegen gunstige voorwaarden een duurzaamheidslening afsluiten. Voor VVE's biedt de Rabobank i.s.m. de provincie Utrecht een financieringsmogelijkheid aan. Vraag naar de mogelijkheden en voorwaarden. Vanaf 1 maart 2013 is de BTW op arbeidsloon voor de bouw en installatiesector verlaagd naar 6%. Dat scheelt bijvoorbeeld € 120,00 op de installatiekosten van 10 zonnepanelen. Zolang de subsidiepot nog niet leeg is, is op zonnepanelen en omvormer een subsidie mogelijk van maximaal € 650,00.

Waardebehoud van uw woning

Ruim 60 procent van alle woningen in Nederland dateert van voor 1981. Het energiezuinig renoveren van deze woningen is van groot belang vanwege stijgende energiekosten, waardebehoud van de woningen en de kwaliteit van de leefomgeving. De gemeente Amersfoort stelt zich ten doel om in 2030 CO₂-neutraal te zijn. Om huiseigenaren te helpen hun woning energiezuiniger te maken, participeert de gemeente in het consortium 033Energie.

De kracht van onze samenwerking

Vier Amersfoortse aannemers ABM-Belbouw, Bouwbedrijf A. Huurdeman, DE Partner en Van Keulen Bouw werken samen binnen 033Energie: "Wij zijn vier aannemers met elk vele tientallen jaren ervaring in woningbouw, scholenbouw, renovatie, advisering en onderzoek. Wij hebben vakmensen in dienst, die uw woning ruimer, mooier en comfortabeler kunnen maken. Onze vakmensen doen dit netjes en zoveel mogelijk geruisloos.

Met onze andere partners van 033Energie hebben wij trajecten ontwikkeld om te komen tot het effectief energiezuinig en zelfs volledig energieneutraal renoveren van woningen. In de afgelopen jaren zijn door ons honderden particuliere woningen en appartementen in Amersfoort voorzien van zonnepanelen, HR cv-ketels en betere isolatie. Wij werken graag samen met verenigingen van eigenaren en met onze netwerken van straat- en buurtgenoten om u financieel voordeliger uit te laten zijn. Met onderzoek,



advies en uitvoering ondersteunen wij sinds 2012 een groep van twintig woningeigenaren die streven naar een energieneutrale woning. Wij hebben alle kennis en ervaring in huis om ook uw woning comfortabeler en energiezuiniger te maken."



Leverf meer op

033Energie is een publiekprivate samenwerking van de gemeente Amersfoort en dertien lokale bedrijven en instellingen, waaronder bovengenoemde vier aannemers, Rabobank Amersfoort, Eneco en Hogeschool Utrecht. De missie van 033Energie is om particuliere woningeigenaren, verenigingen van eigenaren en woningbouwcorporaties in Amersfoort te helpen hun woningen energiezuiniger te maken. Door in zee te gaan met bij 033Energie aangesloten bedrijven bent u verzekerd van een deskundige uitvoering met hoogwaardige materialen en goede garanties. De aannemers binnen 033Energie zijn aangesloten bij Bouwgarant. Bovendien steunt u de lokale economie.

Kijk ook op www.033energie.nl en www.033led.nl
of bel voor meer informatie naar 033 - 433 72 01. Wij helpen u graag.